

Projekt

z dnia 17 czerwca 2025 r.

Zatwierdził Wójt Gminy Wiązowna Janusz Budny

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIĄZOWNA**

z dnia 27 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego dz. nr 395/3 położonej w obrębie
geodezyjnym Zakręt**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu gminnego nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Zakręt, stanowiącej dz. ew. nr 395/3 o pow. 1368 m², uregulowanej w KW WA1O/00080180/5.

§ 2. Położenie nieruchomości wykazano na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiązowna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

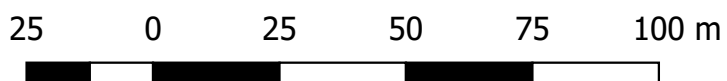


Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Wiązowna
z dnia 27 czerwca 2025 r.



Legenda

 dz. ew. 395/3 obr. Zakręt



Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, do czasu określenia zasad przez radę gminy.

Uchwała jest odpowiedzią na deklarację odpłatnego przekazania przez właścicieli, na rzecz Gminy Wiązowna, nieruchomości stanowiącej działkę ew. nr 395/3 położoną w obrębie geodezyjnym Zakręt, z przeznaczeniem pod drogę. Nieruchomość stanowiąca działkę 395/3 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Zakręt – Wschód” i w znacznej części przeznaczona jest pod przebieg drogi, oznaczonej na rysunku tego planu symbolem „3KD-D”. Nabycie tej nieruchomości pozwoli na realizację celu publicznego na terenie miejscowości Zakręt tj. budowy infrastruktury technicznej oraz umożliwi realizowanie połączenia komunikacyjnego z ul. Podgórną w Zakręcie.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Uchwała rodzi skutki finansowe w budżecie Gminy Wiązowna, związane z zakupem gruntu i pokryciem kosztów aktu notarialnego.