

Projekt

z dnia 19 listopada 2024 r.
Zatwierdził Wójt Gminy Wiązowna Janusz Budny

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIĄZOWNA**

z dnia 26 listopada 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z gminnego zasobu w trybie bezprzetargowym, dz. ew. nr 491, położonej w obrębie geodezyjnym Wola Ducka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie z gminnego zasobu w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Wola Ducka, stanowiącą działkę ewidencyjną nr 491 o pow. 0,01 ha, uregulowanej w KW WA1O/00087953/4.

§ 2. Położenie nieruchomości wykazano na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiązowna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

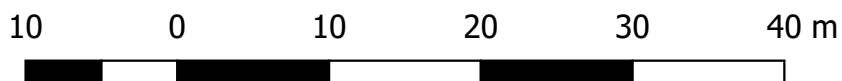


Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Wiazowna
z dnia 26 listopada 2024 r.



Legenda

 dz. ew. nr 491 obr. Wola Ducka



Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Nieruchomość przeznaczona do zbycia położona jest w obrębie geodezyjnym Wola Ducka, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka o nr 491 o powierzchni 0,01 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta WA1O/00087953/4. Działka zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym w celu poprawy zagospodarowania działek przyległych – zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Działka nr ew. 491 obr. Wola Ducka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Środki pozyskane ze zbycia nieruchomości zasila budżet Gminy Wiązowna po stronie dochodów majątkowych.

W związku z powyższym uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.