

Projekt

z dnia 13 maja 2024 r.
Zatwierdził Wójt Gminy Wiązowna Janusz Budny

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIĄZOWNA**

z dnia 21 maja 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego dz. ew. nr 70/7 i nr 70/27,
położonych w obrębie geodezyjnym Malcanów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny:

- 1) Udziału w wysokości 4720/6720 części prawa własności nieruchomości stanowiącej działkę ew. nr 70/7 o pow. 0,2883 ha, uregulowaną w KW WA1O/00071037/2, położoną w obrębie geodezyjnym Malcanów;
- 2) Nieruchomości stanowiącej działkę ew. nr 70/27 o pow. 0,0336 ha, uregulowaną w KW WA1O/00083677/7, położoną w obrębie geodezyjnym Malcanów.

§ 2. Położenie nieruchomości wykazano na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiązowna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Wiązowa

z dnia 21 maja 2024 r.



Legenda



dz. ew. 70/7 i 70/27 obr. Malcanów

2 0 2 4 6 8 10 m



Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, do czasu określenia zasad przez radę gminy.

Uchwała jest odpowiedzią na propozycję przekazania przez właścicieli, nieodpłatnie, na rzecz Gminy Wiązowna części prawa własności do nieruchomości, stanowiącej działkę ew. nr 70/7 oraz nieruchomości stanowiącej działkę ew. nr 70/27, położonych w obrębie geodezyjnym Malcanów, z przeznaczeniem pod drogę. Droga jest uzbrojona w sieć elektroenergetyczną i wodociągową.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Uchwała rodzi skutki finansowe w budżecie Gminy Wiązowna, związane z pokryciem kosztów aktu notarialnego.