

Projekt

z dnia 13 maja 2024 r.

Zatwierdził Wójt Gminy Wiązowna Janusz Budny

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIĄZOWNA**

z dnia 21 maja 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego dz. ew. nr 640/1 i 640/14 położonych
w obrębie geodezyjnym Wola Karczewska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

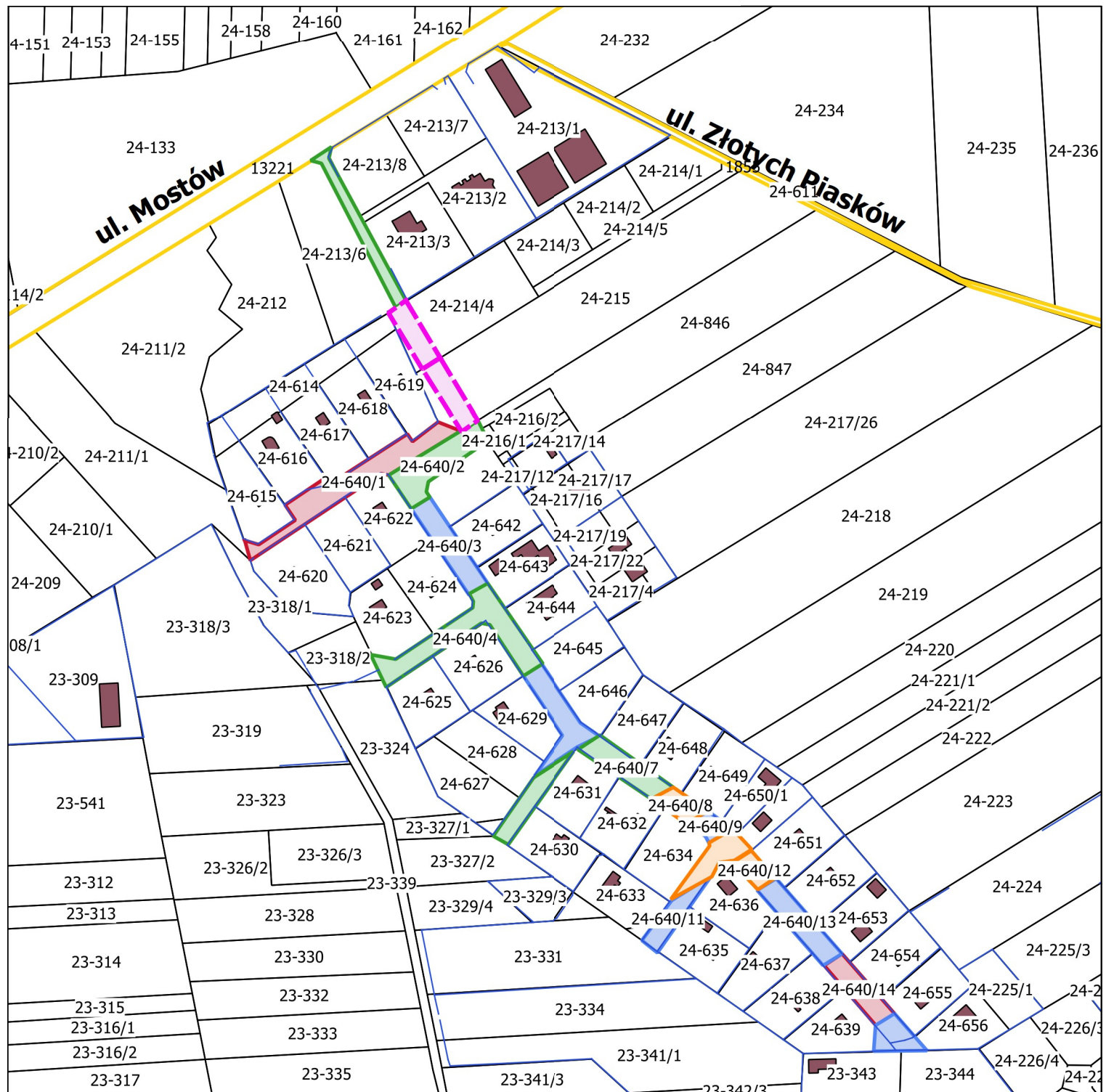
§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny 1/4 części prawa własności nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Wola Karczewska stanowiących działkę ew. nr 640/1 o pow. 0,1372 ha uregulowanej w KW WA1O/00010377/2 oraz działkę ew. nr 640/14 o pow. 0,0522 uregulowanej w KW WA1O/00010202/5.

§ 2. Położenie nieruchomości wykazano na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiązowna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

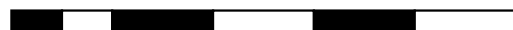
Załącznik do uchwały Nr
 Rady Gminy Wiązowna
 z dnia 21 maja 2024 r.



Legenda

- przyjęte Uchwały Rady Gminy
- własność Gminy Wiązowna
- dz. ew. nr 640/1 i 640/14 obr. Wola Karczevska
- ustanowiona służebność
- własność prywatna

40 0 40 80 120 160 m



Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, do czasu określenia zasad przez radę gminy.

Uchwała jest odpowiedzią na propozycję przekazania przez właścicieli, nieodpłatnie, na rzecz Gminy Wiązowna 1/4 części prawa własności do nieruchomości stanowiących działkę ew. nr 640/1 oraz 640/14 położonych w obrębie geodezyjnym Wola Karczewska, z przeznaczeniem pod drogę. Droga jest uzbrojona w sieć elektroenergetyczną i wodociągową.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Uchwała rodzi skutki finansowe w budżecie Gminy Wiązowna, związane z pokryciem kosztów aktu notarialnego.