

**UCHWAŁA NR 20.II.2024**  
**RADY GMINY WIĄZOWNA**

z dnia 21 maja 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego dz. nr 182/2, położonej w obrębie  
geodezyjnym Zakręt**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu gminnego, nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Zakręt, stanowiącej działkę ew. nr 182/2 o pow. 808 m<sup>2</sup>, uregulowanej w KW WA1O/00025695/5.

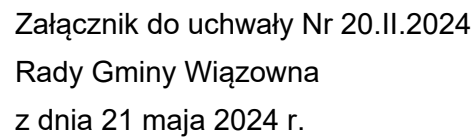
**§ 2.** Położenie nieruchomości wykazano na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiązowna.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Andrzej Cholewa**



### **Uzasadnienie**

Zgodnie z przepisami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, do czasu określenia zasad przez radę gminy.

Uchwała jest odpowiedzią na propozycję przekazania przez właściciela na rzecz Gminy Wiązowna nieruchomości, stanowiącej działkę ew. nr 182/2, położonej w obrębie geodezyjnym Zakręt. Działka ew. nr 182/2 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod drogę.

Nieruchomość będzie stanowić przedmiot zamiany na działkę ew. nr 186/4 obr. geod. Zakręt będącą we własności Gminy Wiązowna.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Uchwała rodzi skutki finansowe w budżecie Gminy Wiązowna, związane z pokryciem kosztów aktu notarialnego.

Przewodniczący Rady

**Andrzej Cholewa**