

Projekt

z dnia 15 listopada 2025 r.
Zatwierdził Wójt Gminy Wiązowna Janusz Budny

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIĄZOWNA**

z dnia 25 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego działek ewidencyjnych nr 35/42,
36/28, 35/44, 36/30 położonych w obrębie geodezyjnym Glinianka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu gminnego nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Glinianka, stanowiących działki nr 36/28 o pow. 0,0354 ha, nr 36/30 o pow. 0,0367 ha uregulowane w KW WA1O/00077044/6 oraz działki nr 35/42 o pow. 0,0442 ha, nr 35/44 o pow. 0,0456 ha uregulowane w KW WA1O/00012946/6.

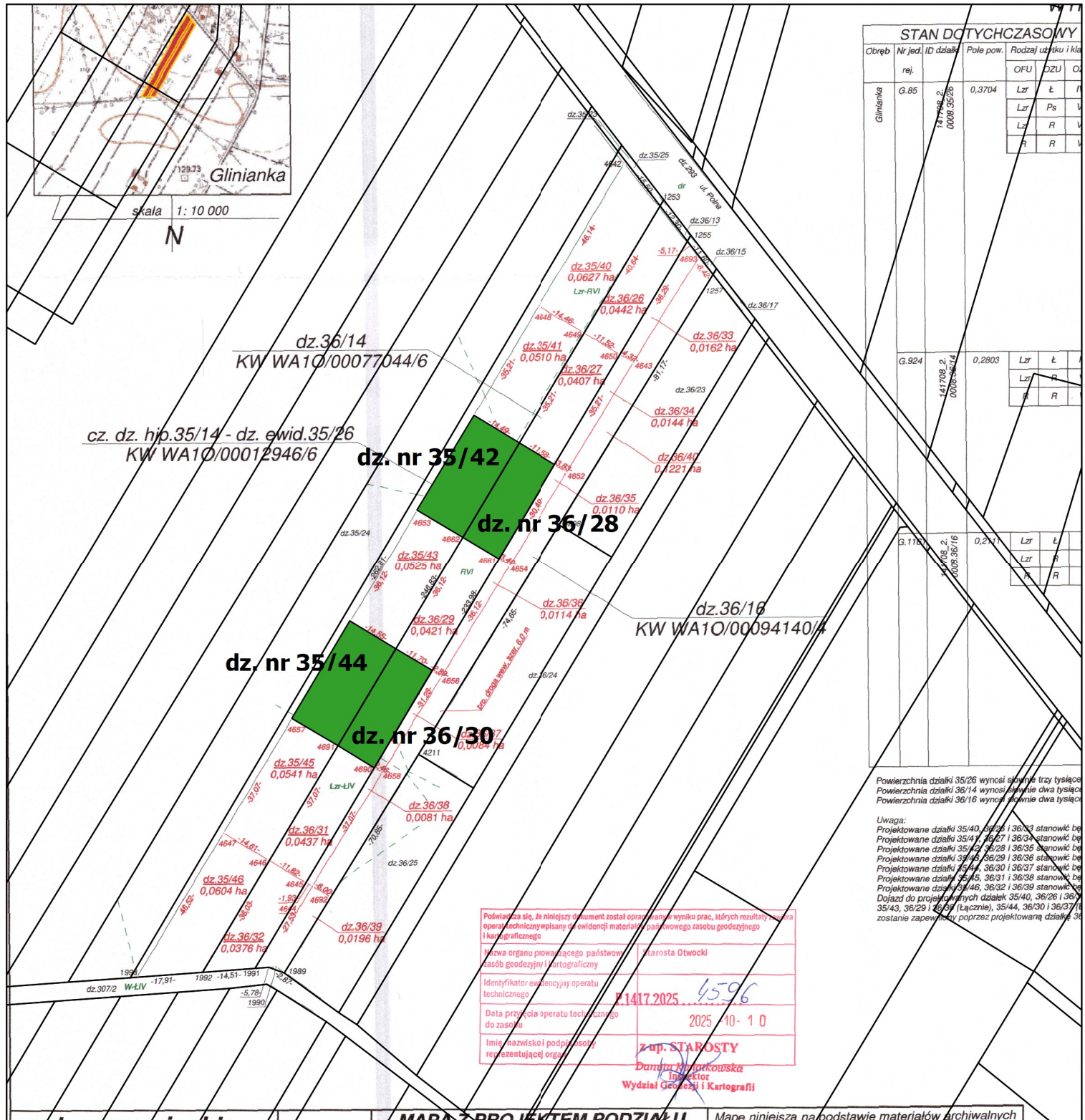
§ 2. Położenie nieruchomości wykazano na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiązowna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Wiązowna
z dnia 25 listopada 2025 r.



Legenda

dz. ew. 35/ 42, 36/28, 35/44, 36/30 obr. Glinianka

8.5 0 8.51725.534 m



Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, do czasu określenia zasad przez radę gminy.

Uchwała jest odpowiedzią na przeprowadzony wspólny podział nieruchomości położonych w obrębie Glinianka, stanowiących działkę ewidencyjną nr 36/16 uregulowaną w KW WA1O/00094140/4, działkę ewidencyjną nr 36/14 uregulowaną w KW WA1O/00077044/6, działkę ewidencyjną nr 35/26 uregulowaną w KW Wa1O/00012946/6, umożliwiającą poprawę możliwości ich zagospodarowania.

Działki powstałe z podziału będą przedmiotem zamiany pomiędzy osobami fizycznymi a Gminą Wiązowna.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Uchwała rodzi skutki finansowe w budżecie Gminy Wiązowna, związane z pokryciem kosztów aktu notarialnego.