

RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

**prowadzonych w dniach od 27 sierpnia 2025 r. do 24 września 2025 r. oraz
od 8 października 2025 r. do 5 listopada 2025 r.**

**dotyczący projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
pn. „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa”
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**

1. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w oparciu o treść art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.). Zasady i tryb przeprowadzanie konsultacji społecznych zostały określone w Rozdziale 1a powołanej wyżej ustawy. Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika z art. 8k ust. 2 ustawy.

2. Przedmiot raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych

Raport stanowi podsumowanie procesu konsultacji społecznych zorganizowanych przez Wójta Gminy Wiązowna w ramach procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa”, opracowywanego na podstawie uchwały intencyjnej Nr 7.LXXV.2024 Rady Gminy Wiązowna z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa”, zmienionej uchwałą Nr 92.VI.2024 Rady Gminy Wiązowna z dnia 26 listopada 2024 r.

3. Cel konsultacji społecznych

Celem konsultacji społecznych było poinformowanie i zaangażowanie w proces planistyczny wszystkich zainteresowanych, w szczególności właścicieli nieruchomości objętych sporządzanym planem oraz stworzenie interesariuszom możliwości wyrażenia opinii i składania uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa”.

4. Przebieg I konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostały przeprowadzone w dniach od 27 sierpnia 2025 r. do 24 września 2025 r.

W dniu 27 sierpnia 2025 r. ukazało się ogłoszenie informujące społeczeństwo o rozpoczęciu ww. konsultacji społecznych:

- w prasie: Otwocki Przegląd Regionalny (Nr 125 (4); str. 6)
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wiązowna
- w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wiązowna pod adresem: <https://bip.wiazowna.pl/urzed,a,41444,ogloszenie-wojta-gminy-wiazowna-o-konsultacjach-spoecznych-projektu-miejscowego-planu-zagospodarowa.html>
- na stronie internetowej Urzędu Gminy Wiązowna [tuwiazowna.pl](https://tuwiazowna.pl/projekt-planu-wola-ducka-wiosenna-wczasowa-konsultacje-publiczne/) pod adresem: <https://tuwiazowna.pl/projekt-planu-wola-ducka-wiosenna-wczasowa-konsultacje-publiczne/>

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa” wraz z uzasadnieniem, prognozą oddziaływania na środowisko oraz wykazem

wniosków wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem został udostępniony w dniach od 27 sierpnia 2025 r. do 24 września 2025 r.:

- w siedzibie Urzędu Gminy Wiązowna (Wiązowna, ul. Lubelska 59); w godzinach pracy Urzędu: pn. 10.00-18.00, wt.- pt. od 8.00 do 16.00,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wiązowna pod adresem: <https://bip.wiazowna.pl/urzed,a,41443,konsultacje-spoleczne-projektu-planu-27082025-24092025.html>
- na stronie internetowej Urzędu Gminy Wiązowna [tuwiazowna.pl](https://tuwiazowna.pl/projekt-planu-wola-ducka-wiosenna-wczasowa-konsultacje-publiczne/) pod adresem: <https://tuwiazowna.pl/projekt-planu-wola-ducka-wiosenna-wczasowa-konsultacje-publiczne/>

W czasie trwania konsultacji społecznych można było zapoznać się z niezbędną dokumentacją projektu planu miejscowego dostępną w siedzibie Urzędu Gminy Wiązowna.

Miejsce i sposób prowadzenia konsultacji społecznych ustalono zapewniając udział możliwie szerokiego grona interesariuszy, organizując konsultacje społeczne w następujących formach:

1. Zbieranie uwag do projektu planu miejscowego oraz prognozy oddziaływania na środowisko.

W ogłoszeniu Wójta Gminy Wiązowna z dnia 27 sierpnia 2025 r. wskazano, że uwagi do projektu planu miejscowego oraz prognozy oddziaływania na środowisko należało składać w terminie od 27 sierpnia 2025 r. do 24 września 2025 r.:

- osobiście w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy Wiązowna (Wiązowna, ul. Lubelska 59); w godzinach pracy Urzędu: pn. 10.00-18.00, wt.- pt. od 8.00 do 16.00,
- korespondencyjnie na adres: Urząd Gminy Wiązowna, ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna,
- za pomocą poczty elektronicznej na adres: urzed@wiazowna.pl,
- za pośrednictwem platformy e-PUAP, skrytka: /UrzedGminyWiazowna/SkrytkaESP lub /GminaWiazowna/SkrytkaESP,
- za pośrednictwem systemu e-Doręczenia adres: AE:PL-81426-32064-WGWBG-14.

2. Spotkanie otwarte, które zorganizowano w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Wiązowna ul. Lubelska 59, Wiązowna, w dniu 4 września 2025 r. (czwartek) w godzinach 16.00-17.00;

Spotkanie otwarte zostało zorganizowane po godzinach pracy Urzędu Gminy w Wiązownie, w miejscu przystosowanym do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami (II piętro, dostęp: pochylnia, winda); z dostępem do rzutnika i narzędzi informacji przestrzennych, ułatwiających identyfikację nieruchomości oraz innych elementów przestrzennych projektowanego planu. Zapewniono interesariuszom możliwość wypowiedzania się, zadawania pytań i zgłaszania uwag. W spotkaniu otwartym wziął udział projektant planu miejscowego oraz pracownicy Urzędu Gminy Wiązowna do spraw planowania przestrzennego. Na spotkanie otwarte przybyli interesariusze, w liczbie zgodnej z listą obecności do protokołu z przeprowadzenia spotkania otwartego nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wola Ducka Wiosenna-Wczasowa”

3. Ankietyzacji – Ankieta w postaci formularza internetowego udostępniona została:

- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wiązowna bip.wiazowna.pl. (zakładka: PLANOWANIE PRZESTRZENNE > Rejestr Urbanistyczny > Procedury planistyczne > Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa)
- na stronie internetowej Urzędu Gminy Wiązowna (tuwiazowna.pl)
- w przypadku braku możliwości wypełnienia ankiety w formie elektronicznej, istniała możliwość jej uzupełnienia wspólnie z pracownikiem Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Wiązowna – w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu

Gminy Wiązowna (w terminie prowadzenia konsultacji społecznych i godzinach pracy urzędu).

W terminie określonym w ogłoszeniu o konsultacjach społecznych wpłynęły 2 uwagi oraz wypełniono 7 ankiet od interesariuszy.

Z czynności przeprowadzonych w ramach I konsultacji społecznych / zebrania otwartego oraz ankietyzacji/ sporządzono protokół, który stanowi załącznik do niniejszego Raportu.

5. Przebieg II konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostały przeprowadzone w dniach od 8 października 2025 r. do 5 listopada 2025 r.

W dniu 8 października 2025 r. ukazało się ogłoszenia informujące społeczeństwo o rozpoczęciu ww. konsultacji społecznych:

- w prasie: Otwocki Przegląd Regionalny (Nr 131 (4); str. 6)
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wiązowna
- w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wiązowna pod adresem: <https://bip.wiazowna.pl/urzed,a,41552,ogloszenie-wojta-gminy-wiazowna-o-ponownych-konsultacjach-spoecznych-projektu-miejscowego-planu-zag.html>
- na stronie internetowej Urzędu Gminy Wiązowna tuwiazowna.pl pod adresem: <https://tuwiazowna.pl/konsultacje-publiczne-projektu-planu-wola-ducka-wiosenna-wczasowa/>

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa” wraz z uzasadnieniem, prognozą oddziaływania na środowisko oraz wykazem wniosków wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem został udostępniony w dniach od 8 października 2025 r. do 5 listopada 2025 r.

- w siedzibie Urzędu Gminy Wiązowna (Wiązowna, ul. Lubelska 59); w godzinach pracy Urzędu: pn. 10.00-18.00, wt.- pt. od 8.00 do 16.00,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wiązowna pod adresem: <https://bip.wiazowna.pl/urzed,a,41551,konsultacje-spoeczne-projektu-planu-08102025-05112025.html>
- na stronie internetowej Urzędu Gminy Wiązowna tuwiazowna.pl pod adresem: <https://tuwiazowna.pl/konsultacje-publiczne-projektu-planu-wola-ducka-wiosenna-wczasowa/>

W czasie trwania konsultacji społecznych można było zapoznać się z niezbędną dokumentacją projektu planu miejscowego dostępną w siedzibie Urzędu Gminy Wiązowna.

Miejsce i sposób prowadzenia konsultacji społecznych ustalono zapewniając udział możliwie szerokiego grona interesariuszy, organizując konsultacje społeczne w następujących formach:

1. Zbieranie uwag do projektu planu miejscowego oraz prognozy oddziaływania na środowisko.

W ogłoszeniu Wójta Gminy Wiązowna z dnia 8 października 2025 r. wskazano, że uwagi do projektu planu miejscowego oraz prognozy oddziaływania na środowisko należało składać w terminie od 8 października 2025 r. do 5 listopada 2025 r.:

- osobiście w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy Wiązowna (Wiązowna, ul. Lubelska 59); w godzinach pracy Urzędu: pn. 10.00-18.00, wt.- pt. od 8.00 do 16.00,
- korespondencyjnie na adres: Urząd Gminy Wiązowna, ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna,
- za pomocą poczt elektronicznej na adres: urzed@wiazowna.pl,

- za pośrednictwem platformy e-PUAP, skrytka: /UrządGminyWiazowna/SkrytkaESP lub /GminaWiazowna/SkrytkaESP,
 - za pośrednictwem systemu e-Doręczenia adres: AE:PL-81426-32064-WGWBG-14.
2. Spotkanie otwarte, które zorganizowano w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Wiązowna ul. Lubelska 59, Wiązowna, w dniu 21 października 2025 r. (wtorek) w godzinach 16.00-17.00;

Spotkanie otwarte zostało zorganizowane po godzinach pracy Urzędu Gminy w Wiązownie, w miejscu przystosowanym do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami (II piętro, dostęp: pochylnia, winda); z dostępem do rzutnika i narzędzi informacji przestrzennych, ułatwiających identyfikację nieruchomości oraz innych elementów przestrzennych projektowanego planu. Zapewniono interesariuszom możliwość wypowiedzania się, zadawania pytań i zgłaszania uwag. W spotkaniu otwartym wzięli udział pracownicy Urzędu Gminy Wiązowna do spraw planowania przestrzennego. Na spotkanie otwarte przybyli interesariusze, w liczbie zgodnej z listą obecności do protokołu z przeprowadzenia spotkania otwartego nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wola Ducka Wiosenna-Wczasowa”.

3. Ankietyzacji – Ankieta w postaci formularza internetowego udostępniona została:
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wiązowna bip.wiazowna.pl. (zakładka: PLANOWANIE PRZESTRZENNE > Rejestr Urbanistyczny > Procedury planistyczne > Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa)
 - na stronie internetowej Urzędu Gminy Wiązowna (tuwiazowna.pl)
 - w przypadku braku możliwości wypełnienia ankiety w formie elektronicznej, istniała możliwość jej uzupełnienia wspólnie z pracownikiem Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Wiązowna – w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy Wiązowna (w terminie prowadzenia konsultacji społecznych i godzinach pracy urzędu).

W terminie określonym w ogłoszeniu o konsultacjach społecznych wpłynęły 2 uwagi oraz wypełniono 3 ankiety od interesariuszy.

Z czynności przeprowadzonych w ramach II konsultacji społecznych / zebrania otwartego oraz ankietyzacji/ sporządzono protokół, który stanowi załącznik do niniejszego Raportu.

Janusz Budny
Wójt Gminy Wiązowna
(podpisano elektronicznie)

.....
 (podpis Wójta Gminy Wiązowna)

Załączniki:

- 1) Wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa” i prognozy oddziaływania na środowisko podczas I konsultacji społecznych w dniach od 27 sierpnia 2025 r. do 24 września 2025 r.
- 2) Wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa” i prognozy oddziaływania na środowisko podczas I konsultacji społecznych w dniach od 8 października 2025 r. do 5 listopada 2025 r.

- 3) Protokół z I spotkania otwartego (w dniu 4 września 2025 r. w godz. 16.00-17.00) nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa
- 4) Protokół z II spotkania otwartego (w dniu 21 października 2025 r. w godz. 16.00 – 17.00) nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Wola Ducka Wiosenna – Wczasowa
- 5) Protokół z ankiet, wypełnionych przez interesariuszy w trakcie przebiegu I konsultacji społecznych w dniach od 27 sierpnia 2025 r. do 24 września 2025 r.
- 6) Protokół z ankiet, wypełnionych przez interesariuszy w trakcie przebiegu II konsultacji społecznych w dniach od 8 października 2025 r. do 5 listopada 2025 r.