

Projekt

z dnia 5 sierpnia 2025 r.
Zatwierdził Wójt Gminy Wiązowna Janusz Budny

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIĄZOWNA**

z dnia 21 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego dz. nr 42/17, 42/19, 42/21, 42/23, 42/25, 42/37, 42/39, 42/27, 42/29, 42/31, 42/33, 42/35, 43/47, 43/45, 43/43, 43/41, 43/43, 43/37, 43/49, 43/51, 43/35, 43/33, 43/25, 43/27, 43/29, 43/61, 43/63, 43/65 położonych w obrębie geodezyjnym Majdan

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu gminnego nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Majdan o łącznej pow. 0,4112 ha, stanowiących działki ewidencyjne numer:

1. 42/17 o powierzchni 0,0290 uregulowanej w KW nr WA1O/0084526/1,
2. 42/19 o powierzchni 0,0160 uregulowanej w KW nr WA1O/00086672/3,
3. 42/21 o powierzchni 0,0158 uregulowanej w KW nr WA1O/00078897/7,
4. 42/23 o powierzchni 0,0158 uregulowanej w KW nr WA1O/00069329/9,
5. 42/25 o powierzchni 0,0161 uregulowanej w KW nr WA1O/00069329/9,
6. 42/37 o powierzchni 0,0083 uregulowanej w KW nr WA1O/00070680/7,
7. 42/39 o powierzchni 0,0082 uregulowanej w KW nr WA1O/00059872/7,
8. 42/27 o powierzchni 0,0167 uregulowanej w KW nr WA1O/00024007/9,
9. 42/29 o powierzchni 0,0168 uregulowanej w KW WA1O/00059528/1,
10. 42/31 o powierzchni 0,0164 uregulowanej w KW WA1O/00059481/9,
11. 42/33 o powierzchni 0,0162 uregulowanej w KW WA1O/00024007/9,
12. 42/35 o powierzchni 0,0518 uregulowanej w KW WA1O/00024007/9,
13. 43/47 o powierzchni 0,0239 uregulowanej w KW WA1O/00038441/4,
14. 43/45 o powierzchni 0,0110 uregulowanej w KW WA1O/00038441/4,
15. 43/43 o powierzchni 0,0110 uregulowanej w KW WA1O/00038441/4,
16. 43/41 o powierzchni 0,0110 uregulowanej w KW WA1O/00038441/4,
17. 43/39 o powierzchni 0,0110 uregulowanej w KW WA1O/00038441/4,
18. 43/37 o powierzchni 0,0108 uregulowanej w KW WA1O/00038441/4,
19. 43/49 o powierzchni 0,0060 uregulowanej w KW WA1O/00066421/3,
20. 43/51 o powierzchni 0,0059 uregulowanej w KW WA1O/00059332/0,
21. 43/35 o powierzchni 0,0120 uregulowanej w KW WA1O/00038438/0,
22. 43/33 o powierzchni 0,0120 uregulowanej w KW WA1O/00058256/6,
23. 43/31 o powierzchni 0,0067 uregulowanej w KW WA1O/00042498/9,
24. 43/25 o powierzchni 0,0137 uregulowanej w KW WA1O/00042498/9,

- 25. 43/27 o powierzchni 0,0138 uregulowanej w KW WA1O/00050023/8,
- 26. 43/29 o powierzchni 0,0141 uregulowanej w KW WA1O/00038439/7,
- 27. 43/61 o powierzchni 0,0052 uregulowanej w KW WA1O/0009171/8,
- 28. 43/63 o powierzchni 0,0048 uregulowanej w KW WA1O/00009171/8,
- 29. 43/65 o powierzchni 0,0112 uregulowanej w KW WA1O/00009171/8,

§ 2. Położenie nieruchomości wykazano na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

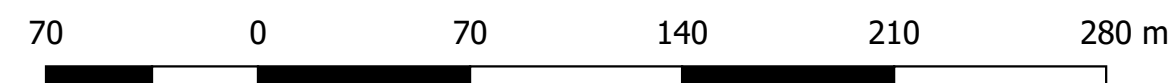
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiązowna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Legenda

 Majdan, nabycie 29 działek



Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, do czasu określenia zasad przez radę gminy.

Uchwała jest odpowiedzią na propozycję nieodpłatnego przekazania przez właścicieli na rzecz Gminy Wiązowna nieruchomości, stanowiących działki ew. nr **42/17, 42/19, 42/21, 42/23, 42/25, 42/37, 42/39, 42/27, 42/29, 42/31, 42/33, 42/35, 43/47, 43/45, 43/43, 43/41, 43/43, 43/37, 43/49, 43/51, 43/35, 43/33, 43/25, 43/27, 43/29, 43/61, 43/63, 43/65** położonych w obrębie geodezyjnym Majdan. Droga jest uzbrojona w sieci: wodociągową, elektryczną i gazową.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Uchwała rodzi skutki finansowe w budżecie Gminy Wiązowna, związane z pokryciem kosztów aktu notarialnego.